|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **Scheda intervento SL.3.3** |
|  |  |  |
| **1** | **Codice intervento e Titolo** | **SL.3.3 Centro internazionale di studi e manifestazioni del fantastico** |
| **2** | **Costo e copertura finanziaria** | **EURO 400.000,00**  **POR-FESR UMBRIA 2014-2020 AZIONE CHIAVE 5.2.1** |
| **3** | **Oggetto dell'intervento** | Recupero e restauro di un immobile di valenza storico-culturale, per realizzazione spazi espositivi, centro di documentazione, sala conferenze, allestimenti museali |
| **4** | **CUP** | **F25C0000910002** |
| **5** | **Localizzazione intervento** | COMUNE DI FERENTILLO Via della Circonvallazione, Edificio Ex scuole medie |
| **6** | **Coerenza programmatica e contestualizzazione dell'intervento** | **Coerenza programmatica**  Il presente intervento, volto alla realizzazione del Centro internazionale del Fantastico a Ferentillo, si inscrive nella missione del “Distretto culturale, ambientale e produttivo” previsto nella Strategia, la cui finalità è quella di potenziare la fruizione dei beni culturali diffusi dell’Area. Quest’ultimi, oltre al Centro di Ferentillo sito in un edificio di pregio storico, comprendono importanti centri espositivi, culturali e devozionali, come il polo museale della Castellina di Norcia (scheda SL.3.2), il Circuito Museale Urbano di Cascia articolato nelle due sedi di Palazzo Santi, quale museo della città e Santa Margherita come centro dedicato ai temi del sacro e della devozione in Valnerina (scheda SL.3.4), oltre le numerose sale teatrali e sale polivalenti collocate nell’area, che consentono di erogare un’offerta significativa di servizi culturali e teatrali.  In particolare, il presente intervento intende promuovere l’area, dal punto di vista culturale, attraverso l’offerta di un itinerario tematico fondato sul “fantastico”, un tema particolarmente sentito in questa terra dove le storie fantastiche e le leggende si intrecciano con la spiritualità e la devozione, la storia e la fantasia. Basti pensare al mito della Sibilla e del drago che libera la valle dal “morbo malefico” e che viene raffigurato nel bassorilievo dell’Abbazia dei Santi Felice e Mauro. Questi sono solo alcuni dei temi che si possono sviluppare all’interno del Centro Studi sul Fantastico per farlo diventare un’antenna dell’Ecomuseo della Dorsale Appenninica Umbra, pensando ad un suo ampliamento verso la bassa Valnerina ricalcando, in questo modo, l’Area Interna.  Nello specifico, il Centro, oltre a contenere al suo interno una biblioteca tematica sul Fantastico composta da un totale di 20.000 volumi donati dagli eredi del Prof. Romolo Runcini (cfr. Delibera di Giunta Comunale n. 19 del 21/03/2016), si propone come un potenziale attrattore di tutta l’area, considerando la rilevanza culturale del tema e di tutto l’indotto turistico che esso può produrre.    **Contestualizzazione**  Il “Centro Studi sul Fantastico – Città di Ferentillo” nasce come costola della Biblioteca di Romolo Runcini ed è dedicato all’opera e alla ricerca del celebre studioso italiano che ha incentrato tutta la sua vita sullo studio del Fantastico, dell’Eccentrico e della Sociologia dell’Arte e della Letteratura.  L’edificio presenta una struttura in ottime condizioni statiche, essendo stato consolidato in anni recenti e sottoposto alle prove di carico (piano secondo) dettate dalla normativa vigente in merito. Il piano secondo, inoltre, oltre alle prove di carico dei solai, è stato anche interessato da interventi di adeguamento dell’impianto elettrico esistente, comprensivo della posa in opera di lampade a LED.  L’edificio in questione, destinato prima a ospitare l’ex scuola media e poi la caserma dei Carabinieri Forestali, attualmente presenta:  - il piano secondo occupato con l’allestimento di tutti gli arredi destinati alla sistemazione dei libri oggetto della donazione e nucleo della biblioteca sul Fantastico. Tale intervento è stato finanziato con apposito contributo di euro 56.000,00 erogato dalla fondazione Cassa di Risparmio di Terni e di Narni in data 03.10.2018  - piano primo con gli arredi della caserma dei Carabinieri Forestali in fase di sgombero.  Per quanto riguarda la schedatura dei volumi e l’inserimento in SBN, invece, allo stato attuale, sono stai schedati n. 340 volumi grazie a finanziamenti provenienti dalla Regione Umbria, Servizio Valorizzazione Risorse culturali, Musei Archivi Biblioteche – Sezione Biblioteche e Archivi storici, così articolati:  1 – 1.100,00 fondi Regione Umbria + 750,00 fondi comunali  2 - 1.575,00 fondi Regione Umbria attualmente in corso di affidamento.  Il completamento di tale attività di catalogazione dei volumi viene finanziato con risorse a valere sulla dotazione del presente intervento, nell’ordine di 20.000,00 €.  Per la gestione della stessa biblioteca il Comune di Ferentillo intende attivare delle convenzioni per l’utilizzo del personale delle biblioteche di Spoleto e Terni al fine di creare sinergie per la valorizzazione del patrimonio librario e mettere in rete la raccolta di che trattasi.  Per quanto concerne la gestione del Centro Studi sul Fantastico il Comune intende favorire la creazione di un’apposita associazione al fine di dar vita a un centro culturale di aggregazione della comunità.  Oltre a diventare un importante attrattore turistico, il Centro potrà sviluppare potenziali collaborazioni con dipartimenti Universitari attraverso l’attivazione di tirocini curricolari finalizzati alla schedatura di parte del fondo librario e l’assegnazione di tesi triennali, magistrali e di specializzazione relative a specifici temi relativi alla letteratura del fantastico e non solo.  Non si escludono forme di collaborazione più strutturate, le quali, ove ne ricorrano le condizioni tecnico-amministrative, potrebbero configurarsi come Partenariati pubblico-privati che il Comune di Ferentillo potrebbe attivare secondo le modalità previste nel Codice dei Contratti pubblici (cfr., in particolare, l’art. 151, comma 3, D. Lgs. n. 50/2016). Tali partenariati possono coinvolgere sia altri enti pubblici, sia soggetti privati e attraverso di essi è possibile realizzare, oltre al recupero e al restauro, anche la gestione del Centro, sfruttando la sua natura di bene immobile di pregio culturale. |
| **7** | Descrizione dell'intervento (sintesi della relazione tecnica) | L’intervento prevede, oltre il recupero e il ripristino di un immobile di proprietà comunale sito nel territorio di Ferentillo, il completamento della schedatura, finalizzata alla funzionalizzazione del progetto, e dell’inserimento in SBN dei 20.000 volumi presenti attualmente nelle struttura. Quest’ultima linea d’azione, come già precisato, si avvale tuttavia di fondi ulteriori e non incide sulle risorse che costituiscono la dotazione del presente intervento.  Il Centro internazionale di studi e manifestazioni del fantastico prevede la realizzazione di sale appositamente strutturate per la collocazione di tutto il fondo librario già in parte allestite al piano secondo dello stabile, di sale consultazione e lettura da realizzarsi al piano primo dello stabile dello stesso edificio, insieme a un punto Nati per Leggere.  L’immobile risulta agibile nel suo complesso, ma necessita di adeguamenti impiantistici, opere di finitura, di allestimento e arredi.  Si rende, inoltre, necessario un intervento di abbattimento delle barriere architettoniche, consistenti nella riqualificazione della rampa di accesso già esistente e posta nel retro dello stabile. Tale rampa consentirà l’accesso al piano primo che sarà interamente adibito a sala consultazione/studio e punto Nati per Leggere. Rimarrà escluso il piano secondo destinato alla archiviazione e conservazione del fondo librario che dovrà essere reso fruibile attraverso l’installazione di una piattaforma elevatrice per disabili che verrà posizionata sempre nel retro dell’edificio, in prossimità della rampa.  Per realizzare gli interventi appena descritti si rendono necessarie le seguenti operazioni:  - Liberare i locali  - Ottimizzare la disposizione degli spazi del fondo librario  - Adeguare gli impianti idrici, elettrici, di riscaldamento e antincendio  - Adeguare la struttura alle norme sull’accessibilità per i disabili con la realizzazione di un elevatore e sistemazione di una rampa  - Adeguare la struttura alle norme igienico sanitarie  - Adeguare la struttura alle norme sulla sicurezza sui luoghi di lavoro  - Adeguare la struttura alle norme antincendio  - Completare la struttura con opere di finitura e allestimento degli spazi  - Completare gli arredi relativi agli spazi di studio.  La superficie utile coperta è pari a:  - 230/240 mq per quanto concerne il primo piano articolati in n. 5 sale, più i relativi servizi igienici;  - 230/240 mq per quanto concerne il secondo piano articolati in n. 5 sale, più i relativi servizi igienici;  - 25 mq circa per il piano terra articolati in n. 2 sale attualmente destinate a magazzini. Tale sale potranno essere pensate per ospitare un guardaroba e punto ristoro;  - 20 mq per androne d’ingresso.  Le spese previste riguardano opere civili, arredi ed impianti per l’allestimento delle sale studio e consultazione e punto Nati per Leggere, spese generali collegate alla realizzazione progettuale. In particolare si prevede:  - rifacimento servizi igienici comprensivi di impianto idrico-sanitario, pavimenti, rivestimenti e sanitari per € 5.000,00;  - rifacimento impianto elettrico per i piani primo e piano terra per € 11.000,00;  - rifacimento opere di finitura, quali, intonaci, tinteggiature, pavimenti e infissi per € 230.000,00.  - Sistemazioni Esterne per € 20.000,00;  - Allestimento e Arredi per € 60.000,00.  - Fornitura e posa in opera di una piattaforma elevatrice per disabili con porte automatiche telescopiche con dimensioni di cabina 800x1300 mm di profondità e larghezza porte 800 mm, comprensiva della propria incastellatura metallica portante, tamponata mediante cristalli antisfondamento e relative opere di fondazione per € 25.000,00  - completamento della schedatura e dell’inserimento in SBN dei 20.000 volumi presenti attualmente nella struttura per € 20.000,00  L’importo complessivo per tali opere ammonta pertanto ad € 371.000,00  Acquisizione di servizi (Incarichi professionali per progettazione, Direzione Lavori e Collaudi) € 29.000,00  **Totale € 400.000,00** |
| **8** | **Risultati attesi** | [AP] RA 6.7 Miglioramento delle condizioni e degli standard di offerta e fruizione del patrimonio culturale nelle aree di attrazione |
|  |  |  |
| **9** | **Indicatori di realizzazione e**  **risultato** | **Indicatore di realizzazione**:  (ID IS11) Beni o risorse o patrimonio culturale valorizzati  BASELINE: 0  TARGET: 1  FONTE DATI: Sistema di monitoraggio SMG FESR 2014-2020/Comune di Ferentillo  **Indicatore di risultato:**  ID (372) Numero di visitatori negli istituti non statali negli istituti di antichità ed arte statali e non statali per istituto. Visitatori in migliaia.  BASELINE: 3,08  TARGET 3,39 (+10%)  FONTE DATI ISTAT/MiBACT |
|  |  |  |
| **10** | **Modalità previste per l'attivazione** | Affidamento in appalto di servizi, beni e forniture mediante le procedure previste nel Codice dei Contratti (DLgs. N. 50/2016 e s.m.i) |
|  | **del cantiere** |  |
| **11** | **Progettazione necessaria per l’avvio dell’affidamento** | Progettazione esecutiva |
| **12** | **Progettazione attualmente** | Scheda progetto/previsione di spesa |
|  | **disponibile** |  |
| **13** | **Soggetto attuatore** | *Comune di Ferentillo* |
| **14** | **Responsabile dell'Attuazione/RUP** | *Danilo Paluzzi – Servizio tecnico* |

**Tipologie di spesa**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Voci di spesa** | | **Descrizione** | | | | **Euro** | | |
| **Spese tecniche** | | **Studio di fattibilità tecnico ed economico, Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione** | | | | **€ 29.000,00** | | |
| **Opere civili e impianti** |  | **Opere edili, Adeguamenti impiantistici, Sistemazioni esterne** | | | | **€ 248.000,00** | | |
| **Imprevisti** |  | **Imprevisti sui lavori** | | | | **€ 10.000,00** | | |
| **Oneri per la sicurezza** |  | **Spese generali sui costi per la sicurezza** | | | | **€ 8.000,00** | | |
| **Realizzazione elevatore** |  | **Fornitura e posa in opera di una piattaforma elevatrice** | | | | **€ 25.000,00** | | |
| **Acquisto beni/forniture** |  | **acquisto e posa in opera di impianti, macchinari, arredi e attrezzature funzionali agli interventi realizzati compreso hardware** | | | | **€ 60.000,00** | | |
| **Acquisizione servizi** |  | **completamento della schedatura e dell’inserimento in SBN dei 20.000 volumi presenti attualmente nella struttura** | | | | **€ 20.000,00** | | |
| **TOTALE** |  |  | | | | **€ 400.000,00** | | |
| **Cronoprogramma delle attività**  **Lavori e forniture relativi al Centro** | | | | | |  | | |
| **Fasi** | | |  | **Data inizio prevista** | | | **Data fine prevista** |
| **Fattibilità tecnica ed economica** | | |  | **01/01/2021** | | | **28/02/2021** |
|  | | |  |
| **Progettazione definitiva** | | |  | **01/03/2021** | | | **31/05/2021** |
|  | | |  |
| **Progettazione esecutiva** | | |  | **01/03/2021** | | | **31/05/2021** |
|  | | |  |
| **Pubblicazione bando / Affidamento lavori/** | | |  | **01/06/2021** | | | **31/07/2021** |
| **Servizi** | | |  |
|  | | |  |
| **Esecuzione** | | |  | **01/08/2021** | | | **31/01/2022** |
|  | | |  |
| **Collaudo/funzionalità** | | |  | **01/02/2022** | | | **28/02/2022** |
|  | | |  |
| **Acquisizione servizi - Completamento schedatura libri** | | | | |  | | | | |  |
| **Fasi** | | |  | **Data inizio prevista** | | | **Data fine prevista** |
| **Indagine di mercato** | | |  | **01/01/2021** | | | **31/01/2021** |
|  | | |  |
| **Affidamento servizio** | | |  | **01/02/2021** | | | **28/02/2021** |
|  | | |  |
| **Esecuzione servizio** | | |  | **01/03/2021** | | | **31/12/2021** |
|  | | |  |
| **Funzionalità** | | |  | **01/01/2022** | | | **31/01/2022** |
|  | | |  |

**Data inizio intervento**: 1 gennaio 2021

**Data fine intervento**: 28 febbraio 2022

**Cronoprogramma finanziario**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Trimestre** | **Anno** | **Costo** |
| **2021** | | **380.000,00** |
| **2022** | | **20.000,00** |
| **Costo totale** | | **400.000,00** |